

Zákazník

Martina Jelínková
Hudečkova 7
14000 Praha
Smlouva:
05175

Nguyen Dinh Dung
Havlíčková 1842

53002 Pardubice

Rozúčtování 2022

Uživatelské číslo
004

Poloha
2

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

IDOM
202233 - 233015

Adresa
Havlíčková 1842
53002 Pardubice

Zúčtovací období

01.01.2022 - 31.12.2022

Náklady na vytápění	15 625,37 Kč
Náklady na ohřev TV	6 453,85 Kč
Studená voda	7 330,80 Kč
Vedlejší náklady	428,54 Kč
Celkem	29 838,56 Kč
Zálohy	-36 000,00 Kč
Přeplatek	6 161,44 Kč

Vaše celkové náklady

	Kč		Celkem	=	Cena za jedn.	x	Jednotky	=	Náklady Kč
Náklady na vytápění	155 410,49								
40% Základní složka	62 164,20	:	637,740 m² ZPP	=	97,475774	x	80,150	=	7 812,68
60% Spotřební složka	93 246,29	:	72 846,176 jednotky	=	1,280044	x	6 103,450	=	7 812,69
Náklady na vytápění (10,10%)									15 625,37
Náklady na ohřev TV	62 376,71								
30% Základní složka	18 713,01	:	637,739 m² PP	=	29,342741	x	80,150	=	2 351,82
70% Spotřební složka	43 663,70	:	369,255 m²	=	118,248094	x	34,690	=	4 102,03
Náklady na ohřev TV (10,30%)									6 453,85
Studená voda	99 241,22								
Studená voda	60 003,00	:	591,051 m³	=	101,519158	x	35,900	=	3 644,53
Studená voda pro TV	39 238,22	:	369,255 m³	=	106,263206	x	34,690	=	3 686,27
Studená voda (TV 9,39%) (SV 6,07%)									7 330,80
Vedlejší náklady	3 309,02								
Rozúčtování ITN	2 278,34	:	35,000 Přístroje	=	65,095429	x	5,000	=	325,47
Rozúčtování SV a TV	1 030,68	:	20,000 Přístroje	=	51,534000	x	2,000	=	103,07
Vedlejší náklady									428,54
Celkem									29 838,56

Odečty

Číslo přístroje/ Stupnice	Místnost	Typ	Přepoč. koef.*	Koeficient [%]	Zohle- dnění	Odečet nový	Odečet starý	Spotřeba
Indikátor topných nákladů								
14133089	O401	F70		0,9500		20,000 HA		19,000
14133097	O402	F70		0,9500		96,000 HA		91,200
14133095	L403	F70		0,9500		1 274,000 HA		1 210,300
14133084	KO404	F70				175,000 HA		175,000
14133088	P405	F70				529,000 HA		529,000
Spotřeba (jednotky)								2 024,500
Korigovaná spotřeba						korekční koeficient x 3,01479353 =		6 103,450
Vodoměr TV								

Pokračování na následující straně

Jméno
Nguyen Dinh Dung

Zúčtovací období
01.01.2022 - 31.12.2022

Uživatelské číslo
004

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

Pokračování odečtu

Číslo přístroje/ Stupnice	Místnost	Typ	Přepoč. koef.*	Koeficient [%]	Zohle- dnění	Odečet nový	Odečet starý	Spotřeba
Vodoměr TV 48290565	WC	TV				1 560,190 HA	1 525,500 HA	34,690
Spotřeba (m³)								34,690
Vodoměr SV 49252786	WC	SV				1 572,690 HA	1 536,790 HA	35,900
Spotřeba (m³)								35,900

■ Technická data

Radiátor

Plocha míst.	Místnost	Radiátor	Přístroj	Kc
0	O401	7/1000/200//Slavia	14133089	1,260
0	O402	7/1000/200//Slavia	14133097	1,260
0	L403	12/1000/200//Slavia	14133095	1,260
0	KO404	29/450/30/29-1340	14133084	1,300
0	P405	26/500/150//Slavia	14133088	1,260

* Definováno v dodatečných poznámkách bod Ad. 2.

■ Náklady zúčtovací jednotky

	Množství Centrální vytápění GJ	Datum	Náklady na GJ	Náklady Kč	Mezisoučet Kč	Celková suma Kč
■ Celkové náklady na teplo						
Vytápění						
Teplo	227,700	31.12.2022		155 410,49		
Spotřeba	227,700		682,52		155 410,49	
Náklady na ohřev TV						
Náklady na ohřev TV	115,770		538,80	62 376,71	62 376,71	
Celkové náklady na teplo					217 787,20	217 787,20
■ Studená voda						
Studená voda	572,000	31.12.2022	104,90	60 003,00	60 003,00	
Studená voda pro TV	373,720	31.12.2022	104,99	39 238,22	39 238,22	
Studená voda					99 241,22	99 241,22
■ Vedlejší náklady						
Rozúčtování ITN		31.12.2022		2 278,34	2 278,34	
Rozúčtování SV a TV		31.12.2022		1 030,68	1 030,68	
Vedlejší náklady					3 309,02	3 309,02
Celkové náklady						320 337,44

■ Vysvětlivky

Informace:

Měrná spotřeba tepla na vytápění ZJ:	0,357 GJ/m²
Odchylka od průměru zúčtovací jednotky:	-20,00%
Započítatelná plocha zúčtovací jednotky:	637,740 m²
Započítatelná plocha bytu:	80,150 m²
Váš podíl osob:	1,000
Celkový odečtený náměr ZJ:	49 918,800 jednotky
Referenční příjemce služeb - vytápění	243,69 Kč/m²
Srovnání s referenčním příjemcem služeb - vytápění	19 531,71 Kč
Referenční příjemce služeb - teplá voda	36,926 m³

Pokračování na následující straně

Rozúčtování 2022

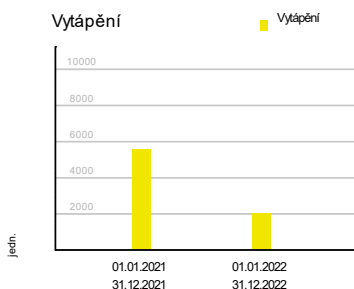
Jméno
Nguyen Dinh Dung

Zúčtovací období
01.01.2022 - 31.12.2022

Uživatelské číslo
004

Číslo objektu
0424/00312 0004/0-02

Srovnání zjištěné spotřeby tepla s ohledem na klimatické podmínky



Dodatečné poznámky

=====

"TSS" - Techem Smart System - Vaše platforma pro inovativní služby. Více na www.techem.cz

=====

Rozúčtování bylo provedeno podle zákona č. 67/2013 Sb. v platném znění a vyhlášky č. 269/2015 Sb. Ministerstva pro místní rozvoj.

HA - hlavní odečet; ZA - meziodečet; T - stanovení podle časového faktoru; S(-) - stanovení náhradním způsobem; EZ - označení výměny přístroje

Ad. 1: $K = K_q \times K_c \times K_t$ | K_q - tepelný výkon otopného tělesa; K_c - tepelný styk; K_t - místnost s nízkými projektovanými teplotami.

Ad. 2: Hodnota přepočteného náměru je součinem odečteného náměru, koeficientů uvedených v ČSN EN 834 (resp. ČSN EN 835) a zohlednění náročnosti místnosti na dodávku tepelné energie (§6 odst. 2 zákona) odpovídající původní projektové dokumentaci a stavu objektu.

Další informace podle §6 odst. h), i) a j)) jsou uvedeny na celkovém vyúčtování poskytovatele služeb v případě, že informace dodavatel energie uvedl na vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích.

Další informace o energetických konzultačních a informačních střediscích : Energetické konzultační a informační střediska (EKIS) poskytují veřejnosti bezplatné energetické poradenství. Jejich seznam a kontaktní údaje jsou dostupné na internetové adrese: <https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/strediska-EKIS>.

Odkazy na internetové stránky s informacemi o zvyšování energetické účinnosti : <https://www.mpo-efekt.cz/> nebo <https://chytra-volba.cz/>

Informace o mediálních službách a mechanismech alternativního řešení sporů : Příjemce služeb a poskytovatel služeb, kteří jsou ve sporu, se po dohodě mohou podle zákona o mediaci obrátit na zapsaného mediátora a v rámci mediaci uzavřít mediální dohodu. Tu mohou následně předložit soudu ke schválení. Jsou-li poskytovatel služeb a příjemce služeb vzájemně ve vztahu podnikatele a spotřebitele, může spotřebitel zahájit mimosoudní řešení sporu podle zákona o ochraně spotřebitele podáním návrhu České obchodní inspekci nebo jinému subjektu pověřenému Ministerstvem průmyslu a obchodu. Jde-li o majetkový spor, může strana sporu na základě rozhodčí smlouvy (smlouvy o rozhodčí doložky) uzavřené mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb zahájit u rozhodce nebo stálého rozhodčího soudu rozhodčí řízení a domáhat se vydání rozhodčího nálezů podle zákona o rozhodčím řízení a o výkonu rozhodčích nálezů. Tento postup však nelze využít, pokud jde o spor ze smlouvy mezi příjemcem služeb a poskytovatelem služeb, kteří jsou vzájemně ve vztahu spotřebitele a podnikatele, a zároveň byla rozhodčí smlouva (smlouva o rozhodčí nebo rozhodčí doložka) uzavřena po 30. listopadu 2016.

=====

Reklamacie je možné podat písemně do 21 dní od převzetí rozúčtování na adresu uvedenou v hlavičce.